



NEWS

Dallo Studio Amato di Roma, 18 agosto 2020

Detrazione per interventi antisismici per i contribuenti in regime forfettario

Risposta AE ad interpello 224 del 22 luglio 2020.

Il problema si era sollevata per la particolare natura ed imposizione del regime forfettario.

L'AE specifica che la possibilità di cedere la detrazione riguarda tutti i contribuenti con reddito assoggettabile all'IRPEF che sostengono le spese in questione compresi coloro che in ipotesi non potrebbero usufruire della detrazione poichè l'imposta lorda risulta assorbita dalle altre detrazioni.

Ai fini di detto esercizio non rileva che il reddito non concorra alla formazione della base imponibile IRPEF poiché assoggettato a tassazione separata o sostitutiva.

L'AE ha anche precisato che il condòmino, che cede al fornitore la propria quota di detrazione, può versare al condominio la differenza tra le spese a lui imputate in base alla ripartizione stabilita nell'assemblea condominiale e l'ammontare della detrazione che teoricamente gli spetta.